



SVEUČILIŠTE U ZAGREBU - GEODETSKI FAKULTET
UNIVERSITY OF ZAGREB - FACULTY OF GEODESY

Zavod za inženjersku geodeziju - Institute of Engineering Geodesy
Kačićeve 26; HR-10000 Zagreb, CROATIA
Tel.: (+385 1) 45 61 222; Fax.: (+385 1) 48 28 081; Web: www.igupi.geof.hr

PARCELACIJSKI ELABORAT

prema lokacijskoj dozvoli br. 1/20xx.
za katastarske čestice br.

551 i 552

u katastarskoj općini

Đurići



Zagreb, xx. xx. 20xx.

Izradio:

Ivo Ivić

VII-50xx

Šuma Striborova 11

e-mail iivic@x.x

GRAFIČKE KOORDINATE DET. TOČAKA

MJEIIO 1 : 2880

KAT. OPĆINA ĐURĐIĆ

DET. LIST BR. 19[illegible]

1. računanje površine iz koordinata

k.č. 551				
točka	y	x		
1	205.04	296.72		
2	273.73	317.79	11681.96	
5	241.80	561.59	-56911.53	
6	172.39	542.36	-19937.15	
1	205.04	296.72	30069.60	
2	273.73	317.79		
		2P=	-35097.12	P= 17549 m ²

k.č. 552				
točka	y	x		
2	273.73	317.79		
3	284.15	320.96	-6846.08	
4	252.40	564.45	-23904.46	
5	241.80	561.59	11978.71	
2	273.73	317.79	13458.41	
3	284.15	320.96		
		2P=	-5313.41	P= 2657 m ²

2. računanje usuha za cijele kvadrate

	očitano	sredina	Pima	Ptreba	razlika
Hgore	379.30				
Hdolje	379.20	379.25			
Vlijevo	756.50				
Vdesno	756.50	756.50	286902.63	287736.98	834.36

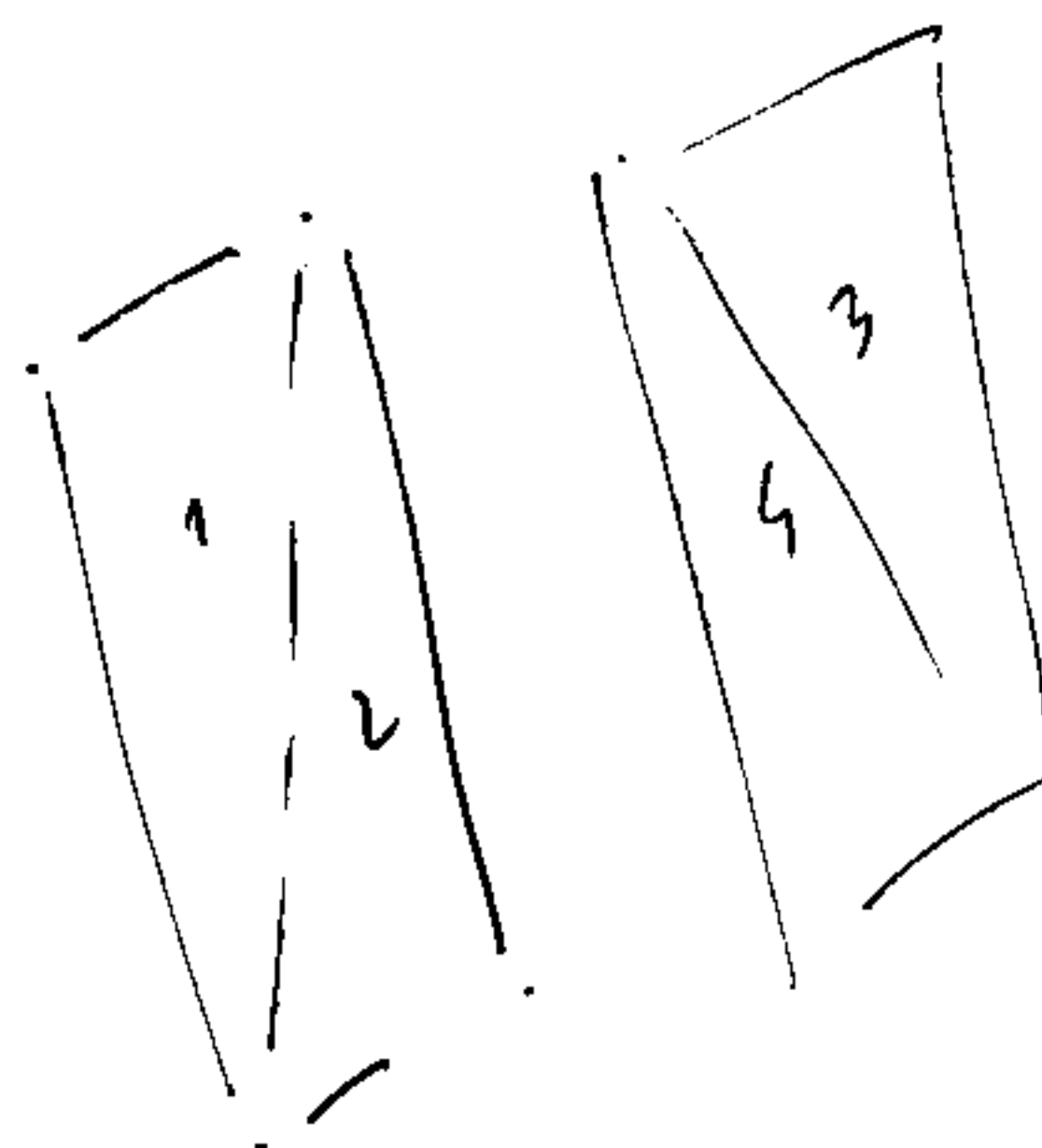
USUH=

$$P_{treba}-P_{ima}$$

$$k = \frac{USUH}{P_{treba}}$$

k= 0.0028997

3. računanje površine po heronovoj formuli



k.č. 551

		S	Ptrokuta
front1	72.20		
front2	247.70		
diagonala	246.20	283.05	8817
front3	71.80		
front4	245.70	281.85	8735
		P_{H1}	17552 m²

front1	72.20		
front2	245.70		
diagonala	267.20	292.55	8750
front3	71.80		
front4	247.70	293.35	8808
		P_{H2}	17558

$$P_{HERprib} = \frac{P_{H1} + P_{H2}}{2} = 17555 \text{ m}^2$$

$$P_{HERprib} = 17555 \text{ m}^2$$

$$k * P_{HERprib} = 50.90 \text{ m}^2$$

$$P_{HER} = 17606 \text{ m}^2$$

$$2P = \sqrt{s * (s-a) * (s-b) * (s-c)}$$

$$s = \frac{a + b + c}{2}$$

k.č. 552

		S	Ptrokuta
front1	11.00		
front2	245.70		
diagonala	243.70	250.20	1323
front3	11.00		
front4	244.80	249.75	1336
		P_{H1}	2659 m²

front1	11.00		
front2	244.80		
diagonala	247.00	251.40	1325
front3	11.00		
front4	245.70	251.85	1345
		P_{H2}	2670 m²

$$P_{HERprib} = \frac{P_{H1} + P_{H2}}{2} = 2665 \text{ m}^2$$

$$P_{HERprib} = 2665 \text{ m}^2$$

$$k * P_{HERprib} = 7.73 \text{ m}^2$$

$$P_{HER} = 2672 \text{ m}^2$$

4. računanje definitivnih površina

k.č. 551

$P_{\text{KOORD}} =$	17549 m ²
$P_{\text{HERON}} =$	17606 m ²
$P_{\text{DEF}} =$	17577 m ²
$\Delta P =$	57 m ²
$\Delta F =$	267 m ²

$$P_{\text{DEF}} = \frac{P_{\text{KOORD}} + P_{\text{HERON}}}{2}$$

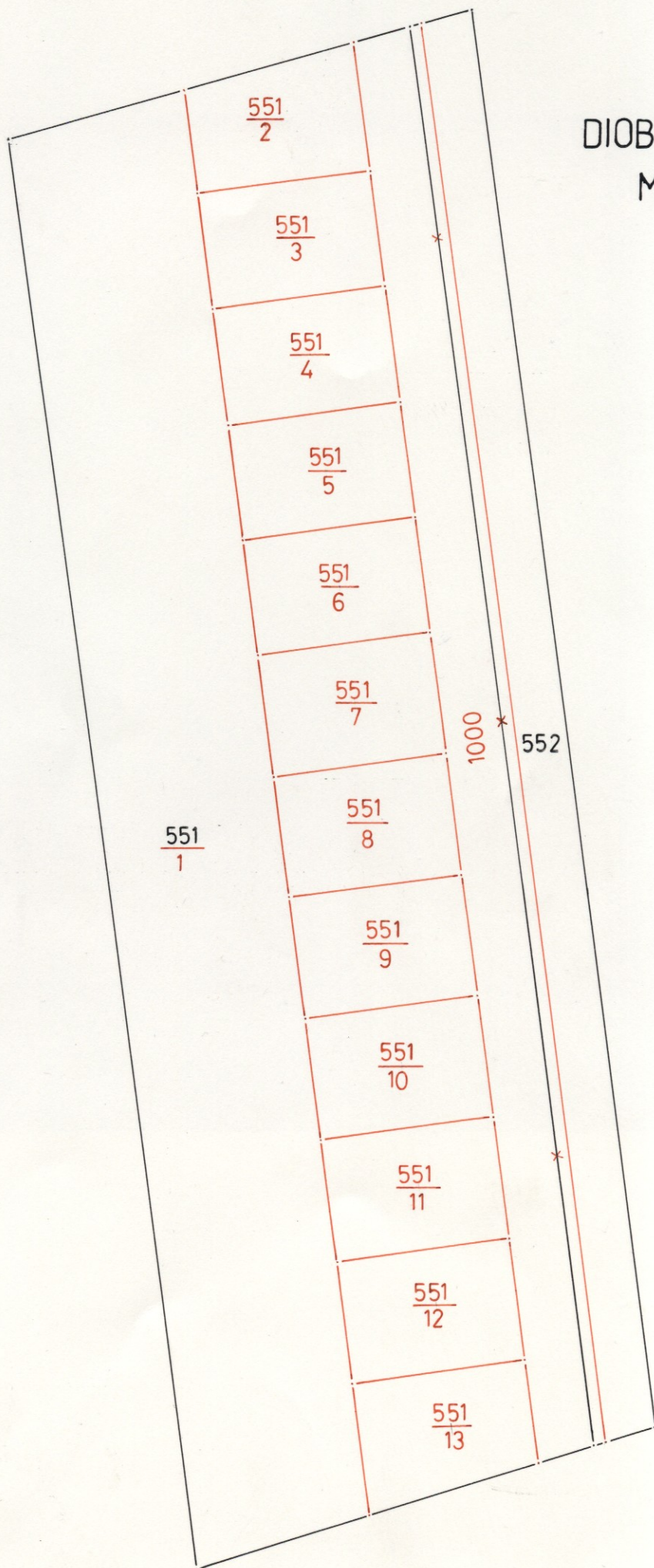
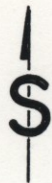
$$\Delta P = P_{\text{KOORD}} - P_{\text{HERON}}$$

$$\Delta F = 0.7 * \frac{2880}{1000} * \sqrt{P}$$

k.č. 552

$P_{\text{KOORD}} =$	2657 m ²
$P_{\text{HERON}} =$	2672 m ²
$P_{\text{DEF}} =$	2665 m ²
$\Delta P =$	16 m ²
$\Delta F =$	104 m ²

DIOBNI NACRT
M 1:1000



RAČUNANJE KOORDINATA TOČAKA NOVIH PARCELA

računanje koeficijenta paralelnih pravaca

Pravac	Y1	X1	$a_1 = \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$	$b_1 = y_1 - x_1 * \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$
	Y2	X2		
2	273.73	317.79	-0.130968	315.350323
5	241.80	561.59		
7	d=	2.00	-0.130968	317.367402
10				
8	d=	-10.00	-0.130968	305.264924
11				
9	d=	-40.00	-0.130968	275.008729
12				

računanje koordinata detalinih točaka na presijeku pravaca

Broj točke	Pravac 1	Y1	X1	$a_1 = \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$	$b_1 = y_1 - x_1 * \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$	$Y_p = a * X_p + b$	$X_p = \frac{b_2 - b_1}{a_1 - a_2}$
		Y2	X2				
	Pravac 2	Y1	X1	$a_2 = \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$	$b_2 = y_1 - x_1 * \frac{y_2 - y_1}{x_2 - x_1}$		
		Y2	X2				
7	7			-0.130968	317.367402	275.67	318.38
	10						
	2	273.73	317.79	3.287066	-770.866782		
	3	284.15	320.96				
8	8			-0.130968	305.264924	264.03	314.82
	11						
	1	205.04	296.72	3.260085	-762.292549		
	2	273.73	317.79				
9	9			-0.130968	275.008729	234.95	305.89
	12						
	1	205.04	296.72	3.260085	-762.292549		
	2	273.73	317.79				
10	7			-0.130968	317.367402	243.75	562.12
	10						
	5	241.80	561.59	3.706294	-1839.617483		
	4	252.40	564.45				
11	8			-0.130968	305.264924	232.07	558.89
	11						
	6	172.39	542.36	3.609464	-1785.239100		
	5	241.80	561.59				
12	9			-0.130968	275.008729	202.87	550.80
	12						
	6	172.39	542.36	3.609464	-1785.239100		
	5	241.80	561.59				

presjek pravaca:

$$Y = \frac{Y_2 - Y_1}{X_2 - X_1} * (X - X_1) + Y_1$$

$$p_1 \dots y = a_1 * x + b_1$$

$$p_2 \dots y = a_2 * x + b_2$$

$$p_1 \cap p_2$$

$$X_p = \frac{b_2 - b_1}{a_1 - a_2}$$

$$y_p = a * x_p + b$$

RAČUNANJE KOORDINATA TOČKA NOVIH PARCELA

računanje koordinata detaljnih točaka na liniji

Broj poznate točke	Broj nove točke	smj. kut ν	apscisa d	$\Delta y = \sin(\nu) \cdot d$	$\Delta x = \cos(\nu) \cdot d$	Y	X
--------------------------	-----------------------	-------------------	--------------	--------------------------------	--------------------------------	---	---

12						202.87	550.80
	13	172.3218	17.88	2.32	-17.73	205.19	533.07
	14	172.3218	37.88	4.92	-37.56	207.79	513.24
	15	172.3218	57.88	7.52	-57.39	210.39	493.41
	16	172.3218	77.88	10.11	-77.22	212.98	473.58
	17	172.3218	97.88	12.71	-97.05	215.58	453.75
	18	172.3218	118.88	15.44	-117.87	218.31	432.93
	19	172.3218	139.88	18.17	-138.70	221.04	412.10
	20	172.3218	160.88	20.89	-159.52	223.76	391.28
	21	172.3218	181.88	23.62	-180.34	226.49	370.46
	22	172.3218	202.88	26.35	-201.16	229.22	349.64
	23	172.3218	223.88	29.07	-221.98	231.94	328.82
9		172.3218	247.00	32.08	-244.91	234.95	305.89

8						264.03	314.82
	24	352.3220	18.05	-2.34	17.90	200.53	568.70
	25	352.3220	39.05	-5.07	38.72	197.80	589.52
	26	352.3220	60.05	-7.80	59.54	195.07	610.34
	27	352.3220	81.05	-10.52	80.36	192.35	631.16
	28	352.3220	102.05	-13.25	101.19	189.62	651.99
	29	352.3220	123.05	-15.98	122.01	186.89	672.81
	30	352.3220	144.05	-18.71	142.83	184.16	693.63
	31	352.3220	164.05	-21.30	162.66	181.57	713.46
	32	352.3220	184.05	-23.90	182.49	178.97	733.29
	33	352.3220	204.05	-26.50	202.32	176.37	753.12
	34	352.3220	224.05	-29.09	222.15	173.78	772.95
11		352.3220	246.16	-31.96	244.08	232.07	558.89

detaljna točka na liniji

$$\Delta y = d \cdot \sin(\nu)$$

$$\Delta x = d \cdot \cos(\nu)$$

$$Y_i = Y_A + \Delta Y$$

$$X_i = X_A + \Delta X$$

detaljna točka na okomici

$$p = \sin \nu_A^B \quad q = \cos \nu_A^B$$

$$Y_j = Y_A + p \cdot d + q \cdot b$$

$$X_j = X_A + q \cdot d - p \cdot b$$

RAČUNANJE POVRŠINA NOVIH ČESTICA

k.č. br. 551

k.č. br.	površina m ²	popr. v _i m ²	konačna površina
551/1	7691	13	7704
551/2	600	1	601
551/3	600	1	601
551/4	600	1	601
551/5	600	1	601
551/6	600	1	601
551/7	630	1	631
551/8	630	1	631
551/9	630	1	631
551/10	630	1	631
551/11	630	1	631
551/12	630	1	631
551/13	617	1	618
dio1000	2460	4	2464
Σ	17548	29	17577

$$\begin{array}{rcl}
 P_{\text{treba}} & = & 17577 \text{ m}^2 \\
 P_{\text{ima}} & = & 17548 \text{ m}^2 \\
 \hline
 f_p & = & 29 \text{ m}^2
 \end{array}$$

$$v_p = f_p * \frac{P_i}{P_{\text{TREBA}}}$$

k.č. br. 552

k.č. br.	površina m ²	popr. v _i m ²	konačna površina
552	2165	7	2172
dio 1000	492	1	493
Σ	2657	8	2665

$$\begin{array}{rcl}
 P_{\text{treba}} & = & 2665 \text{ m}^2 \\
 P_{\text{ima}} & = & 2657 \text{ m}^2 \\
 \hline
 f_p & = & 8 \text{ m}^2
 \end{array}$$

$$v_p = f_p * \frac{P_i}{P_{\text{TREBA}}}$$

SPISAK POVRŠINA NOVIH PARCELA

k.č. br.	površina m ²
551/1	7704
551/2	601
551/3	601
551/4	601
551/5	601
551/6	601
551/7	631
551/8	631
551/9	631
551/10	631
551/11	631
551/12	631
551/13	618
552	2172
1000	2957
$\Sigma = P_{ima}$	20242
P_{treba}	20242

REPUBLIKA HRVATSKA

Katastarska općina: ĐURICI

Općinski sud: _____

Provedeno u popisu promjena

Prijavni list je sastavljen dne. 25.04.2001.

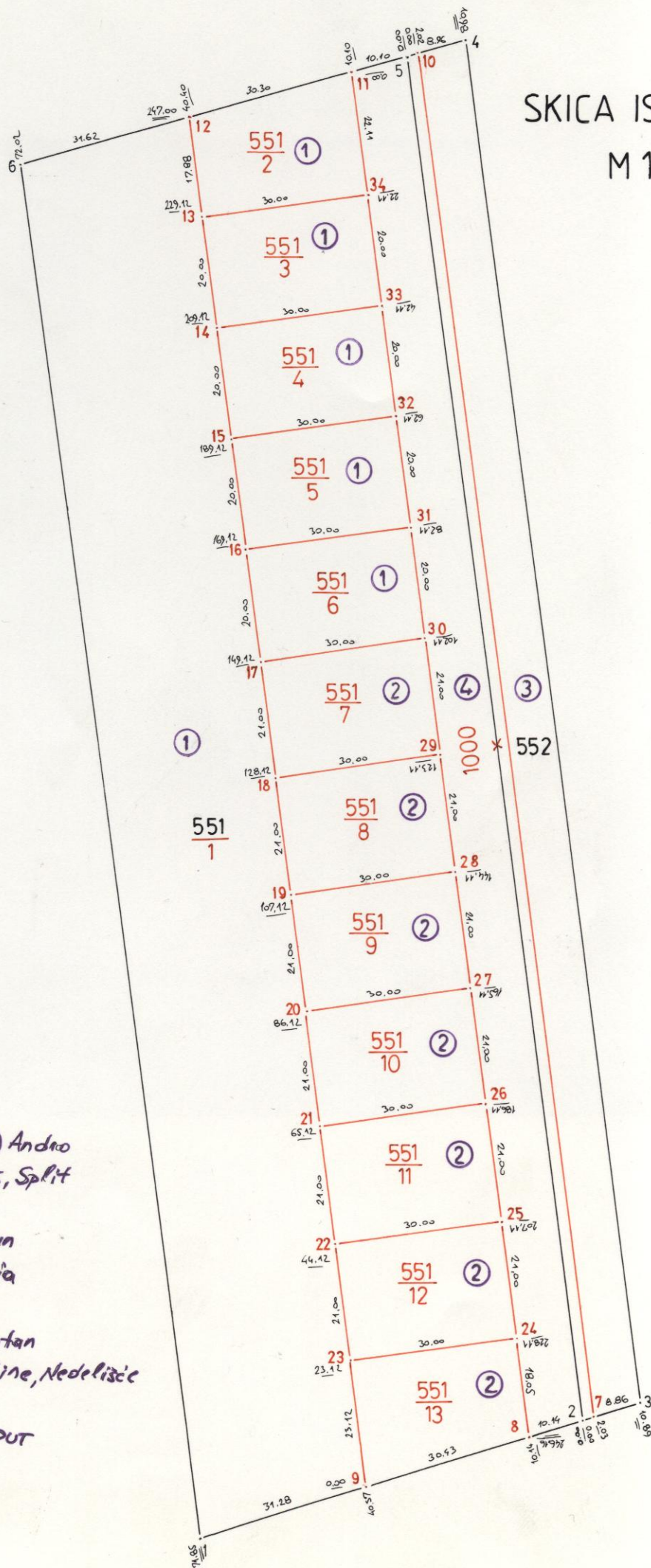
PRIJAVNI LIST

[illegible]

[illegible]



SKICA ISKOLČENJA M 1:1000



① Bojanić (Nikola) Andro
Tijardovićeva 16, Split

② Jurić (Stipo) Ivan
B.Krnc 2, Petrinja

③ Narak (Ivan) Zlatan
V.Nazara 6, Pušćine, Nedelišće

④ JAVNO DOBRO PUT

ZAPISNIK

sastavljen 25.04.2021. o uviđaju na licu mjesta u K.o. ĐURICI
povodom zahtjeva STRANAKA
za izmjeru posjeda k.č.br. 551, 552

PRISUTNI

Službena osoba:

Stranke:

1. NOVAK (IVAN) ZLATIN
2. BOJANIC (NIKOLA) ANDRO
3. JURIC (STRO) IVAN
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

Današnji uviđaj i izmjera traži se radi :

1. promjene koja je nastala uslijed izgradnje objekta-stambenog-poslovnog-gospodarskog promjene posjednika
- ② iskolčnje parcela prema lokacijskoj dozvoli br. _____ izdanom od _____
3. Određivanje granica parcela-omeđaćenje- _____
4. _____

Geodetski stručnjak, nakon što je utvrdio postojanje promjena, nakon izrade projekta parcelacije, pristupa geodetskoj izmjeri, te iskazuje ovaj:

NALAZ

NA PROSTORU k.č. 551 i 552 k.o. Đurici formirano je
12 NOVIH GRAĐEVINSKIH ČESTICA NA TEMELJU LOKACIJSKE
DOZVOLE i PUT. PUT JE FORMIRAN TAKO DA JE PARALELAN
S MEĐOM I MEĐU k.č. 551 i 552, ŠIRINE 12 m, TAKO DA
2 m RADIJE U DOKAZANJU k.č. 552, A 10 m U k.č. 551.
ISTOČNO OD NOVO Nastalog PUTA FORMIRANO JE 12 NOVIH
ČESTICA POUŠINE 600m ± 10% UDVUČNO UZ PUT NA
ŠIRINI OD 30 m.
NOVOFORMIRANI PUT I NOVE PARCELE ISKOLČENE SU PROPISANOM
MEĐOM I OZNAČENE TRAJNIM OZNAČAVAMA (BET. STUPICI
8x8x90cm)
ISKOLČENE MEDE POLAZNE SU ZAINTERESIRANIM STRANKAMA.

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Za zadane k.č. 551 i 552 K.O. Đurići trebalo je formirati nove građevinske parcele prema slijedećim uvjetima:

- površine novonastalih čestica moraju iznositi $600 \text{ m}^2 \pm 10\%$
- formirati put širine 12 m između k.č. 551 i 552 kako je to prikazano na skici
- novonastale čestice formirati paralelno uz novoformirani put

Očitavanje koordinata međnih točaka k.č. 551 i 552 izvršeno je grafički s katastarskog plana M 1:2880. Koordinate su popravljene za usuh plana.

Obračun površina starih čestica izvršen je na 2 načina:

- iz koordinata,
- iz očitanih frontova i dijagonala čestice po Heronovoj formuli, a zatim popravljene za usuh plana.

Konačne površine dosadašnjih čestica dobivene su aritmetičkom sredinom površina dobivenih pomoću dviju navedenih metoda.

Račun koordinata međnih točaka novonastalih čestica dobiven je na 2 načina:

- iz presjeka pravaca
- računanjem točke na liniji.

Za konstrukciju novih čestica i računanje površina korišten je programski paket AutoCAD.

Izrađen je prijavni list u koji je unešeno dosadašnje i novo stanje. Izrađena je skica iskolčenja, te diobni nacrt i kopija diobnog nacrta. Time su priređeni svi potrebni podaci za izlazak na teren.

Zagreb, 6.6.2001.